



CONSORZIO OVEST SOLIDALE
Comuni di Collegno Grugliasco Rivoli Rosta e Villarbasse

DETERMINAZIONE N 513/2022 DEL 29/12/2022

ORIGINALE

Oggetto: Area anziani, sviluppo integrazione socio-sanitaria e tutele. Procedura telematica aperta per la concessione dei servizi presso il complesso immobiliare sito in Rivoli, Via Querro n. 54, denominato “Centro polivalente servizi”. - CIG 9371489D5C - Approvazione verbali di gara, aggiudicazione al Consorzio Sociale R.I.SO Rete Imprese Sociali concorrente per i consorziati Anteo Impresa Cooperativa Sociale e Chronos Società Cooperativa Sociale - Consegna anticipata del servizio e nomina DEC

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 (c.d. TUEL), il cui art. 2, co. 2, dispone che le norme dettate per gli Enti Locali si applicano, ove previsto dallo statuto, ai consorzi per la gestione dei servizi sociali;

Preso atto dell’art. 52 dello Statuto consortile, ai sensi del quale il Testo Unico Enti Locali è applicabile al Consorzio, in quanto compatibile, per tutto quanto non previsto dallo stesso Statuto;

Richiamate le norme in materia di programmazione economico finanziaria dettate dal medesimo TUEL, capo II, dallo Statuto del Consorzio, capo IV, e dal Regolamento di Contabilità;

Richiamato il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 nonché il successivo D. Lgs 10 agosto 2014, n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.”

Visto l’art. 24 dello Statuto che definisce compiti ed attribuzioni del Direttore del Consorzio e l’art.25 che definisce compiti e attribuzioni del Vicedirettore in caso di assenza, vacanza o impedimento del Direttore;

Vista la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per gli anni 2022-2024, approvata con Deliberazione di Assemblea Consortile n. 1 del 01/02/2022 e smi;

Vista la Deliberazione di Assemblea Consortile n° 2 del 01/02/2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e s.m.i.;

Visto il PEG Unificato con il Piano Dettagliato degli Obiettivi e Piano della Performance per il triennio 2022-2024, approvato dal Consiglio d'Amministrazione con deliberazione n° 4 del 01/02/2022 e s.m.i.;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 315 del 31/08/2022 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla "Concessione dei servizi presso il complesso immobiliare sito in Rivoli, Via Querro n. 54 denominato "Centro polivalente servizi" con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da svolgersi mediante gara telematica su piattaforma e-procurement Sintel Lombardia - CIG 9371489D5C;

- con la medesima determinazione è stato altresì individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 5 e 7 della Legge n. 241/1990 s.m.i. nonché del D.lgs.50/2016, il Dott. Marco Formato, Direttore generale del Consorzio Ovest Solidale;

Dato atto che in forza della determinazione dirigenziale n. 315 del 31/08/2022 è stato dato avvio alla gara telematica con scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 28/10/2022 alle ore 22,00;

Dato atto che al termine di cui sopra sono prevenute le seguenti offerte:

- C.M. Service S.r.l., Via Chiaverano 49, Cascinette d'Ivrea (To) P.IVA 08766390010
- Consorzio Sociale R.I.SO Rete Imprese Sociali, via Querro 54, Rivoli (To), P.IVA 07794180013 il quale, ai sensi dell'art. 45 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 concorre per i seguenti consorziati: Anteo Impresa Cooperativa Sociale e Chronos Società Cooperativa Sociale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 16 del Disciplinare di gara denominato "Svolgimento operazioni di gara" la Stazione appaltante intende avvalersi della cosiddetta inversione procedimentale prevista fino al 30 giugno 2023, in virtù dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21;

Dato atto che con la suddetta inversione procedimentale si procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica di tutti i concorrenti, poi alla valutazione dell'offerta economica, e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa;

Richiamata la determinazione n. 429 del 18/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice individuandone la composizione come segue: Dott. Marco Formato: Direttore Generale del Consorzio Ovest Solidale in qualità di Presidente, Dott.ssa Valentina Rosina, Direttore Area anziani, sviluppo integrazione socio-sanitaria e tutele; Dott.ssa Cristiana Bellan, Direttore Area adulti, adulti disabili e loro famiglie e la Dott.ssa Barbara Greganti, Direttore Area Amministrativa e servizi generali del Consorzio con funzioni di Segretario verbalizzante;

Considerato che la Commissione ha espletato le procedure di gara previste come indicato nei verbali di gara del 22/11/2022, 01/12/2022, 06/12/2022 e 13/12/2022 posti in allegato a) quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione, al termine della quale è risultata la seguente graduatoria finale:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE	IMPORTO OFFERTA
CM SERVICE S.R.L.	57,88	30,00	87,88	2.580.000,00
CONSORZIO RISO RETE IMPRESE SOCIALI SCS <i>il quale, ai sensi dell'art. 45 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 concorre per i seguenti consorziati: Anteo Impresa Cooperativa Sociale e Chronos Società Cooperativa Sociale</i>	70,00	25,35	93,35	2.180.100,00

Rilevato che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Dlgs 50/2016 l'aggiudicazione definitiva diviene efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti richiesti;

Preso atto che la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 è in fase di svolgimento e che quindi non sono ad oggi disponibili tutti gli esiti delle verifiche d'ufficio,

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione della gestione dei servizi in concessione presso il complesso immobiliare sito in Rivoli, Via Querro n. 54 denominato "Centro polivalente servizi al Consorzio Riso RETE IMPRESE SOCIALI SCS ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs 50/2016 per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2032, eventualmente rinnovabile per ulteriori dieci anni per complessivi euro 2.180.100,00, pari a euro 218.010,00 annui (salva rivalutazione ISTAT annuale), dando al contempo atto che si procederà ad accertare la somma in entrata con successivo atto sull'annualità 2023 e seguenti a seguito di approvazione del bilancio preventivo dell'ente 2023-2025;

Richiamato il disciplinare di gara con il quale si dava atto che, ai sensi degli artt. 31, 101 e 111 D. Lgs 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018 il Direttore Generale del Consorzio si sarebbe provveduto alla nomina del Direttore di Esecuzione del Contratto (DEC).

Dato atto che con il presente atto si procede con la nomina del Direttore di esecuzione del contratto (DEC) nella persona della Dr.ssa Rosina Valentina, Direttore dell'Area anziani, sviluppo integrazione socio-sanitaria e tutele, e che agli atti sono conservate: l'accettazione di incarico e dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità;

Dato atto che il servizio oggetto della procedura di cui trattasi deve essere urgentemente consegnato al fine di garantire il proseguimento e la continuità dei servizi rivolti all'utenza;

Ritenuto quindi di disporre la consegna anticipata del servizio sotto riserva di legge ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 32 comma 8 come modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020, fatta salva l'applicazione della clausola risolutiva, secondo la quale, qualora dalle risultanze di cui sopra si evidenziasse la sussistenza a carico dell'operatore economico, di cause di decadenza, di sospensione, o di divieto, la Stazione appaltante revocherà l'aggiudicazione o recederà dal contratto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, in seguito al positivo esito delle procedure previste dalla normativa

vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-*bis* e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Dato atto di dover procedere, altresì, alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione della gara in oggetto, di cui all'art. 98 del Dlgs 50/2016 mediante affidamento del servizio di pubblicità legale dell'avviso di cui sopra (determinazione del Direttore di Area amministrativa e servizi generali n. 25 del 18/10/2021);

Dato altresì atto che il Consorzio si riserverà, come previsto dalla normativa vigente e nei documenti di gara:

- la facoltà di rinnovare la concessione per una durata pari ad ulteriori dieci anni
- di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario per esperire e concludere una nuova gara per l'affidamento dei servizi in oggetto ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. 50/2016;
- di apportare eventuali modifiche contrattuali previste dall'art. 106 D.Lgs.50/2016

Atteso che l'adozione del presente provvedimento competente al Dirigente, ai sensi del combinato disposto art. 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267, degli artt. 4 c. 2, 17 del D.lgs 30 marzo 2001 n. 165.

D E T E R M I N A

1. di approvare, per i motivi di cui in narrativa, i verbali della commissione di gara del 22/11/2022, 01/12/2022, 06/12/2022 e 13/12/2022, posti in allegato a) quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione, relativi alla procedura di gara per la “Concessione dei servizi presso il complesso immobiliare sito in Rivoli, Via Querro n. 54 denominato “Centro polivalente servizi” con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da svolgersi mediante gara telematica su piattaforma e-procurement Sintel Lombardia - CIG 9371489D5C;
2. di aggiudicare ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs 50/2016 la gestione dei servizi in concessione presso il complesso immobiliare sito in Rivoli, Via Querro n. 54 denominato “Centro polivalente servizi” per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2032, con eventuale rinnovo per ulteriori dieci anni, per complessivi euro 2.180.100,00, pari a euro 218.010,00 annui (salva rivalutazione ISTAT annuale) al Consorzio Riso RETE IMPRESE SOCIALI SCS, via Querro 54, Rivoli (To), P.IVA 07794180013 il quale, ai sensi dell'art. 45 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 concorre per i seguenti consorziati: Anteo Impresa Cooperativa Sociale, Via Felice Piacenza n. 11, Biella CF 01758780025 e Chronos Società Cooperativa Sociale Via Rombò n. 35, Rivoli, CF 04253720017;
3. di dare atto che il servizio oggetto della procedura di cui trattasi deve essere urgentemente consegnato al fine di garantire il proseguimento e la continuità dei servizi rivolti all'utenza;
4. di disporre conseguentemente l'esecuzione anticipata del servizio sotto riserva di legge ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 32 comma 8 come modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020, fatta salva l'applicazione della clausola risolutiva, secondo la quale, qualora dalle risultanze di cui sopra si evidenziasse la sussistenza a carico dell'operatore economico, di cause di decadenza, di sospensione, o di divieto, la Stazione appaltante revocherà l'aggiudicazione o recederà dal contratto;
5. di nominare quale Direttore di esecuzione del contratto (DEC) la Dott.sa Valentina Rosina, Direttore dell'Area anziani, sviluppo integrazione socio-sanitaria e tutele;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, in seguito al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-*bis* e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.
7. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Dlgs 50/2016 mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

Rivoli, 29/12/2022

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco FORMATO)
firmato in originale

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio all'indirizzo web www.consorziovestsolidale.it per quindici giorni consecutivi dal _____

Rivoli,

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO